

Република Србија
Аутономна Покрајина Војводина
Општинска управа општине Нови Кнежевац
Број: IV-404-56-39/2018
Дана: 14.03.2019. године
23330 Нови Кнежевац • Краља Петра I Карађорђевића бр.1
ПИБ: 101460424 • матични број: 08385327
телефон: (0230) 82-055 • факс: (0230) 82-076
www.noviknezevac.rs



На основу члана 108. Закона о јавним набавкама („Сл. гласник РС“, бр.124/12, 14/15 и 68/15) и Извештаја Комисије за спровођење отвореног поступка јавне набавке од 13.03.2019. године, начелник Општинске управе општине Нови Кнежевац доноси

О Д Л У К У О ДОДЕЛИ УГОВОРА

Уговор за јавну набавку радова – Санација Основне школе „Јован Јовановић Змај“ у Банатском Аранђелову, додељује се „ОРНАМЕНТ-ИНВЕСТИНЖЕЊЕРИНГ“ ДОО из Београда, као носиоцем посла испред групе понуђача.

Образложење

Наручилац је дана 28.11.2018. године донео Одлуку о покретању отвореног поступка јавне набавке бр. ЈН 1.3.16/2018 – Санација Основне школе „Јован Јовановић Змај“ у Банатском Аранђелову.

За наведену јавну набавку, а на основу јавног позива за достављање понуда од дана 01.02.2019. године и обавештења о продужењу рока за подношење понуда од дана 28.02.2019. године објављених на Порталу јавних набавки, Порталу службених гласила Републике Србије и база прописа и интернет страници наручиоца, пристигле су благовремено, до дана 05.03.2019. године до 12:00 часова, следеће понуде по редоследу пријема:

1. **Заједничка понуда групе понуђача „ОРНАМЕНТ-ИНВЕСТИНЖЕЊЕРИНГ“ ДОО, Београд, ул. Ребеке Вест бр.102, „ЈУГОГРАДЊА“ ДОО, Београд, ул. Др Велизара Косановића бр.22 и „АЛМАКС“ ДОО, Београд, ул. Господара Вучића бр.129, пристигла дана 05.03.2019. године у 10:20 часова и заведена под бројем IV-404-56-29/2018.**
2. **Заједничка понуда групе понуђача „ГАТ“ ДОО, Нови Сад, ул. Булевар ослобођења бр.30а, „ВИЗОР-ИНЖЕЊЕРИНГ“ ДОО, Темерин, ул. Железничка бр.23 и „AXIS“ GRAĐEVINSKI BIRO, Сремска Каменица, ул. Војводе Путника бр.79, пристигла дана 05.03.2019. године у 11:35 часова и заведена под бројем IV-404-56-30/2018 и**
3. **Заједничка понуда групе понуђача „ЈАВОРНИК“ ДОО, Суботица, ул. Пролетерских бригада бр.123, „ФИТИШ-ЈУ“ ДОО, Суботица, ул. Петра Свачића бр.12а, „БАУМОНТ“ ДОО, Бачка Топола, ул. Скадарска бр.17 и „ГРАДИНА“ ДОО, Суботица, ул. Пролетерских бригада бр.123, пристигла дана 05.03.2019. године у 11:45 часова и заведена под бројем IV-404-56-31/2018.**

Након спроведеног отварања понуда Комисија за јавне набавке је приступила стручној оцени понуда и у Извештају констатовала следеће:

- Неблаговремених понуда до момента завршетка поступка отварања понуда није било.
- Отварању понуда су присуствовали овлашћени представници понуђача:
 - Снежана Максимовић, овлашћени представник понуђача „ОРНАМЕНТ-ИНВЕСТИНЖЕЊЕРИНГ“ ДОО из Београда, бр. овлашћења 135/2019 од 05.03.2019. године,

- Немања Слијепчевић, овлашћени представник понуђача „ГАТ“ ДОО из Новог Сада, бр. овлашћења / од 05.03.2019. године и
 - Владимир Јосимов, овлашћени представник понуђача „ЈАВОРНИК“ ДОО из Суботице, бр. овлашћења 111-19 од 05.03.2019. године.
- Процењена вредност овог поступка јавне набавке износи 43.673.588,28 динара без ПДВ-а, а према VII измена плана јавних набавки за 2018. годину, бр. IV-404-57/2018 од дана 04.12.2018. године.

У поступку стручне оцене понуда Комисија је констатовала да је:

1. „ОРНАМЕНТ-ИНВЕСТИНЖЕЊЕРИНГ“ ДОО, Београд, ул. Ребеке Вест бр.102, „ЈУГОГРАДЊА“ ДОО, Београд, ул. Др Велизара Косановића бр.22 и „АЛМАКС“ ДОО, Београд, ул. Господара Вучића бр.129 (заједничка понуда бр.129/2019 од дана 01.03.2019. године) понудио укупну цену радова у износу од 42.345.572,30 динара без ПДВ-а, односно 50.814.686,76 динара са ПДВ-ом.

Начин, рок и услови плаћања – Плаћање ће се вршити на следећи начин:

- 30% аванс,
- 70 % по ситуацијима.

Плаћање се врши на основу испостављених авансних, привремених месечних и окончане ситуације потписане од стране одговорног Извођача радова и стручног надзора. Поред уговора, основ за плаћање окончане ситуације мора бити и записник о примопредаји радова са позитивним мишљењем, потписан од стране свих чланова Комисије о примопредаји.

Рок плаћања је одмах, а најкасније 45 дана од дана пријема одговарајућег документа који испоставља Извођач радова, а којим је потврђено извођење радова, потписан од стране стручног надзора.

Плаћање се врши уплатом на рачун Извођача радова као у ставу 1.

Рок извођења радова – Рок за извођење грађевинских радова који су предмет јавне набавке не може бити дужи од 90 календарских дана од увођења у посао понуђача – извођача радова.

Надзор је дужан да Извођача уведе у посао у року од 10 дана од дана прибављања потребне документације од стране наручиоца у вези пријаве радова и пријаве градилишта надлежним органима.

Радови на објекту изводе се без фаза извођења.

Место извођења радова – Општина Нови Кнежевац, зграда Основне школе „Јован Јовановић Змај“ издвојено одељење у Банатском Аранђелову, ул. Партизанска бр.52, која се налази на катастарској парцели бр.733 К.О. Банатско Аранђелово.

Гарантни рок – 24 месеца од дана примопредаје радова.

Рок важења понуде – 60 дана од дана отварања понуда.

Трошкови припреме понуде – 52.360,00 динара.

Достављена је понуда скенирана на ЦД-у. Понуда садржи све потребне доказе о испуњењу обавезних и додатних услова дефинисаних конкурсном документацијом.

2. „ГАТ“ ДОО, Нови Сад, ул. Булевар ослобођења бр.30а, „ВИЗОР-ИНЖЕЊЕРИНГ“ ДОО, Темерин, ул. Железничка бр.23 и „АХИС“ ГРАЂЕВИНСКИ ВИРО, Сремска Каменица, ул. Војводе Путника бр.79 (заједничка понуда бр.34/19 од дана 27.02.2019. године) понудио укупну цену радова у износу од 43.650.000,00 динара без ПДВ-а, односно 52.380.000,00 динара са ПДВ-ом.

Начин, рок и услови плаћања – Плаћање ће се вршити на следећи начин:

- 30% аванс,
- 70 % по ситуацијима.

Плаћање се врши на основу испостављених авансних, привремених месечних и окончане ситуације потписане од стране одговорног Извођача радова и стручног надзора. Поред уговора, основ за плаћање окончане ситуације мора бити и записник о примопредаји радова са позитивним мишљењем, потписан од стране свих чланова Комисије о примопредаји.

Рок плаћања је одмах, а најкасније 45 дана од дана пријема одговарајућег документа који испоставља Извођач радова, а којим је потврђено извођење радова, потписан од стране стручног надзора.

Плаћање се врши уплатом на рачун Извођача радова као у ставу 1.

Рок извођења радова – Рок за извођење грађевинских радова који су предмет јавне набавке не може бити дужи од 90 календарских дана од увођења у посао понуђача – извођача радова. Надзор је дужан да Извођача уведе у посао у року од 10 дана од дана прибављања потребне документације од стране наручиоца у вези пријаве радова и пријаве градилишта надлежним органима.

Радови на објекту изводе се без фаза извођења.

Место извођења радова – Општина Нови Кнежевац, зграда Основне школе „Јован Јовановић Змај“ издвојено одељење у Банатском Аранђелову, ул. Партизанска бр.52, која се налази на катастарској парцели бр.733 К.О. Банатско Аранђелово.

Гарантни рок – 24 месеца од дана примопредаје радова.

Рок важења понуде – 60 дана од дана отварања понуда.

Трошкови припреме понуде – 22.150,68 динара.

Достављена је понуда скенирана на ЦД-у. Понуда садржи све потребне доказе о испуњењу обавезних и додатних услова дефинисаних конкурсном документацијом.

Понуда садржи и следеће битне недостатке:

- Поглавље XX – План управљања отпадом није попуњено и оверено печатом и потписом одговорног лица и
- Поглавље XXI – План управљања заштитом животне средине није попуњено и оверено печатом и потписом одговорног лица.

На основу наведеног, не може се са сигурношћу утврдити да понуђач прихвата, односно да је сагласан са предметним плановима за управљање отпадом и управљање заштитом животне средине.

3. „ЈАВОРНИК“ ДОО, Суботица, ул. Пролетерских бригада бр.123, „ФИТИШ-ЈУ“ ДОО, Суботица, ул. Петра Свачића бр.12а, „БАУМОНТ“ ДОО, Бачка Топола, ул. Скадарска бр.17 и „ГРАДИНА“ ДОО, Суботица, ул. Пролетерских бригада бр.123 (заједничка понуда бр.014-19 од дана 04.03.2019. године) понудио укупну цену радова у износу од 53.048.411,60 динара без ПДВ-а, односно 63.658.093,92 динара са ПДВ-ом.

Начин, рок и услови плаћања – Плаћање ће се вршити на следећи начин:

- 30% аванс,
- 70 % по ситуацијама.

Плаћање се врши на основу испостављених авансних, привремених месечних и окончане ситуације потписане од стране одговорног Извођача радова и стручног надзора. Поред уговора, основ за плаћање окончане ситуације мора бити и записник о примопредаји радова са позитивним мишљењем, потписан од стране свих чланова Комисије о примопредаји.

Рок плаћања је одмах, а најкасније 45 дана од дана пријема одговарајућег документа који испоставља Извођач радова, а којим је потврђено извођење радова, потписан од стране стручног надзора.

Плаћање се врши уплатом на рачун Извођача радова као у ставу 1.

Рок извођења радова – Рок за извођење грађевинских радова који су предмет јавне набавке не може бити дужи од 90 календарских дана од увођења у посао понуђача – извођача радова.

Надзор је дужан да Извођача уведе у посао у року од 10 дана од дана прибављања потребне документације од стране наручиоца у вези пријаве радова и пријаве градилишта надлежним органима.

Радови на објекту изводе се без фаза извођења.

Место извођења радова – Општина Нови Кнежевац, зграда Основне школе „Јован Јовановић Змај“ издвојено одељење у Банатском Аранђелову, ул. Партизанска бр.52, која се налази на катастарској парцели бр.733 К.О. Банатско Аранђелово.

Гарантни рок – 24 месеца од дана примопредаје радова.

Рок важења понуде – 60 дана од дана отварања понуда.

Трошкови припреме понуде – 0,00 динара.

Понуда садржи све потребне доказе о испуњењу обавезних и додатних услова дефинисаних конкурсном документацијом.

Понуђена цена превазилази процењену вредност јавне набавке.

Понуда садржи и следеће битне недостатке:

- Понуда није поднета у складу са упутством понуђачима како да сачине понуду. Понуда треба да буде поднета скенирана на ЦД-у и у папирном облику. У случају

неслагања, папирна верзија понуде сматра ће се важећом. Понуда која није поднета на ЦД-у сматраће се неприхватљивом.

Понуђач није доставио понуду скенирану на ЦД-у.

- Понуда није поднета у складу са упутством понуђачима како да сачине понуду. Понуђач који наступа самостално, понуђач који наступа са подизвођачима, односно група понуђача је у обавези да уз понуду достави:

- 1) Банкарску гаранцију за озбиљност понуде са назначеним износом не мањим од 10% од укупне вредности понуде без ПДВ-а и роком важности 60 дана од дана јавног отварања понуда која мора бити неопозива, без права на приговор, са клаузулама: безусловна и платива на први позив, у корист Наручиоца – Општинска управа општине Нови Кнежевац, Краља Петра I Карађорђевића бр.1, 23330 Нови Кнежевац. Поднета банкарска гаранција не може да садржи додатне услове за исплату, краће рокове, мањи износ или промењену месну надлежност за решавање спорова. Наручилац ће уновчити банкарску гаранцију за озбиљност понуде уколико:
 - Понуђач након истека рока за подношење понуде повуче, опозове или измени своју понуду;
 - Понуђач коме је додељен уговор благовремено не потпише уговор о јавној набавци;
 - Понуђач коме је додељен уговор не поднесе банкарску гаранцију за добро извршење посла у складу са захтевима из конкурсне документације;
 - Понуђач коме је додељен уговор не достави Наручиоцу полису осигурања за објекат у изградњи и полису осигурања од одговорности за штету причињену трећим лицима са важношћу, за цео период радова који су предмет уговора,
- 2) Оригинал писмо о намерама банке за издавање банкарске гаранције за повраћај авансног плаћања, обавезујућег карактера за банку, да ће у случају да понуђач добије посао, најкасније у року од 7 дана од дана закључења уговора, издати банкарску гаранцију за повраћај авансног плаћања, у висини аванса, са роком важности који је 30 дана дужи од уговореног рока за завршетак радова, у корист Наручиоца. Писмо не сме бити ограничено роком трајања (датумом) и не сме имати садржину која се односи на политику банке и одредницу да писмо не представља даљу обавезу за банку, као гаранта,
- 3) Оригинал писмо о намерама банке за издавање банкарске гаранције за добро извршење посла, обавезујућег карактера за банку, да ће у случају да понуђач добије посао, најкасније у року од 7 дана од дана закључења уговора, издати банкарску гаранцију за добро извршење посла, у висини не мањој од 10% укупне вредности уговора без ПДВ-а, са роком важења који не може бити краћи од рока одређеног у конкурсној документацији. Писмо не сме бити ограничено роком трајања (датумом) и не сме имати садржину која се односи на политику банке и одредницу да писмо не представља даљу обавезу за банку, као гаранта и
- 4) Оригинал писмо о намерама банке, да ће у случају да понуђач добије посао, на дан примопредаје радова, издати банкарску гаранцију за отклањање грешака у гарантном року, обавезујућег карактера за банку, у висини не мањој од 5% укупне вредности уговора без ПДВ-а, са роком важења који не може бити краћи од рока одређеног у конкурсној документацији. Писмо не сме бити ограничено роком трајања (датумом) и не сме имати садржину која се односи на политику банке и одредницу да писмо не представља даљу обавезу за банку, као гаранта.

Понуђач је доставио тражена средства обезбеђења са пратећом документацијом за финансијско обезбеђење, која нису усклађена са висином износа финансијског обезбеђења и роковима важности дефинисаним у конкурсној документацији. Односно, банкарска гаранција за озбиљност понуде није достављена у износу не мањем од 10% од укупне вредности понуде без ПДВ-а, већ је издата на максималан износ од 4.400.000,00 динара. Такође, у банкарској гаранцији за озбиљност понуде нису наведени сви тражени разлози чије неиспуњавање за последицу има уновчавање исте. Оригинал обавезујуће писмо банке о намерама за издавање

гаранције за повраћај аванса није достављено у висини аванса, већ је издато на износ од 13.200.000,00 динара. Оригинал обавезујуће писмо банке о намерама за издавање гаранције за добро извршење посла није достављено у висини од 10% укупне вредности уговора без ПДВ-а, већ је издато на максимални износ од 4.400.000,00 динара и није наведен рок важности који мора бити 30 дана дужи од уговореног рока за завршетак радова. Такође, оригинал обавезујуће писмо банке о намерама за издавање гаранције за отклањање грешака у гарантном року није достављено у износу не мањем од 5% укупне вредности уговора без ПДВ-а, већ је издато на максималан износ од 2.200.000,00 динара и није наведен рок важности који мора бити 5 дана дужи од гарантног рока.

Овлашћени представници понуђача нису имали примедба на поступак отварања понуда и преузели су по копиран примерак Записника о отварању понуда.

Поступак отварања понуда завршен је у 14:19 часова.

Приликом стучне оцене понуда Комисија за јавну набавку утврдила је да постоје одређене рачунске грешке у поглављу XII - Образац структуре цене са упутством како да се попуни, код заједничке понуде групе понуђача које као носилац посла представља:

- „ОРНАМЕНТ-ИНВЕСТИНЖЕЊЕРИНГ“ ДОО из Београда које немају за последицу измену укупне цене радова коју је понуђач навео у Обрасцу понуде и
- „ГАТ“ ДОО из Новог Сада, због чега се укупна цена радова разликује у односу на укупну цену радова коју је понуђач навео у Обрасцу понуде.

Током рачунске провере укупне цене радова коју је понудио „ОРНАМЕНТ ИНВЕСТИНЖЕЊЕРИНГ“ ДОО Београд испред групе понуђача, у понуди бр.129/2019 од дана 01.03.2019. године, односно множењем количине и јединичне цене за сваку позицију, утврђена је рачунска грешка која нема за последицу измену укупне цене радова коју је понуђач навео у Обрасцу понуде.

Укупна цена радова коју је понудио „ГАТ“ ДОО Нови Сад испред групе понуђача, у понуди бр.34/19 од дана 27.02.2019. године, износи 43.650.000,00 динара без ПДВ-а, док је након рачунске провере, односно множењем количине и јединичне цене за сваку позицију и каснијим сабирањем свих позиција у структури цене, Комисија утврдила да укупна цена радова износи 43.650.272,00 динара без ПДВ-а.

С тим у вези, а на основу члана 93. Закона о јавним набавкама („Сл.гласник РС”, бр.124/12, 14/15 и 68/15), Комисија за јавну набавку упутила је носиоцу посла испред групе понуђача:

- „ОРНАМЕНТ ИНВЕСТИНЖЕЊЕРИНГ“ ДОО Београд захтев за давање сагласности на извршене исправке рачунских грешака бр.IV-404-56-33/2018 дана 11.03.2019. године и
- „ГАТ“ ДОО Нови Сад захтев за давање сагласности на извршене исправке рачунских грешака бр.IV-404-56-34/2018 дана 11.03.2019. године и допуну захтева за давање сагласности на извршене исправке рачунских грешака бр.IV-404-56-36/2018 дана 12.03.2019. године.

Носилац посла испред групе понуђача „ОРНАМЕНТ ИНВЕСТИНЖЕЊЕРИНГ“ ДОО Београд је дописом бр.150/2019 од дана 11.03.2019. године, који је код Наручиоца заведен под бројем IV-404-56-35/2018 дана 11.03.2019. године, потврдио да је сагласан са извршеним исправкама рачунских грешака, односно да се укупном ценом радова сматра износ од 42.345.572,30 динара без ПДВ-а, односно 50.814.686,76 динара са ПДВ-ом.

Носилац посла испред групе понуђача „ГАТ“ ДОО Нови Сад је дописом бр./ од дана 12.03.2019. године, који је код Наручиоца заведен под бројем IV-404-56-37/2018 дана 12.03.2019. године, потврдио да је сагласан са извршеним исправкама рачунских грешака, односно да се укупном ценом радова сматра износ од 43.650.272,00 динара без ПДВ-а, односно 52.380.326,40 динара са ПДВ-ом.

У поступку избора најповољнијег понуђача примењиван је критеријум – најнижа понуђена цена.

Комисија заједничку понуду групе понуђача „ОРНАМЕНТ-ИНВЕСТИНЖЕЊЕРИНГ“ ДОО из Београда, „ЈУГОГРАДЊА“ ДОО из Београда и „АЛМАКС“ ДОО из Београда сматра исправном, одговарајућом и прихватљивом.

Комисија заједничку понуду групе понуђача „ГАТ“ ДОО из Новог Сада, „ВИЗОР-ИНЖЕЊЕРИНГ“ ДОО из Темерина и „AXIS“ GRAĐEVINSKI BIRO из Сремске Каменице одбија и сматра неприхватљивом на основу члана 106. Закона о јавним набавкама („Сл.гласник РС“, бр.124/12, 14/15 и 68/15), јер садржи битне недостатке, односно понуђач није доставио попуњене, оверене печатом и потписом одговорног лица све обавезне обрасце дефинисане конкурсном документацијом, због чега није могуће са сигурношћу утврдити да понуђач прихвата исте. Из тог разлога понуду није могуће упоредити са другим понудама.

Комисија заједничку понуду понуђача „ЈАВОРНИК“ ДОО из Суботице, „ФИТИШ-ЈУ“ ДОО из Суботице, „БАУМОНТ“ ДОО из Бачке Тополе и „ГРАДИНА“ ДОО из Суботице одбија и сматра неприхватљивом јер понуђена цена превазилази процењену вредност јавне набавке, понуђач није доставио понуду скенирану на ЦД-у и садржи битне недостатке на основу члана 106. Закона о јавним набавкама („Сл.гласник РС“, бр.124/12, 14/15 и 68/15), односно понуђач је доставио тражена средства финансијског обезбеђења али иста нису усклађена са износима финансијског обезбеђења и роковима важности на начин како је то дефинисано у конкурсној документацији.

Како је у избору најповољнијег понуђача примењиван критеријум најниже понуђене цене, Комисија је предложила Наручиоцу да Уговор закључи са „ОРНАМЕНТ-ИНВЕСТИНЖЕЊЕРИНГ“ ДОО из Београда, као носиоцем посла испред групе понуђача.

Наручилац је прихватио предлог Комисије и донео Одлуку као у диспозитиву.

Поука о правном леку: Против ове одлуке незадовољна странка има право поднети Наручиоцу захтев за заштиту права понуђача у року од 10 дана од дана објављивања исте на Порталу јавних набавки. Захтев за заштиту права понуђача подноси се у складу са чланом 151. Закона о јавним набавкама („Службени гласник РС”, број 124/12, 14/15 и 68/15), и то непосредним путем или путем поште на адресу Наручиоца, са назнаком ”Захтев за заштиту права понуђача“.

